

GENNEVILLIERS (92)

Construction d'un groupe scolaire sur l'éco ZAC Chandon République

HQE

BEPOS

BREEAM

BEPAS

LEED

BBC

Maitre d'Ouvrage : Ville de Gennevilliers

Maitre d'Ouvrage déléguée: SEMAG 92

AMO Construction Durable : LesEnR

Maîtrise d'œuvre : Atelier A234, Faubourg 234, BERIM, AGI2D (BE HQE), ABC DECIBEL (Acoustique)

Surface :

7850 m² SHON

Calendrier :

Programmation : 2012

Concours : mars 2012

Conception : 2012

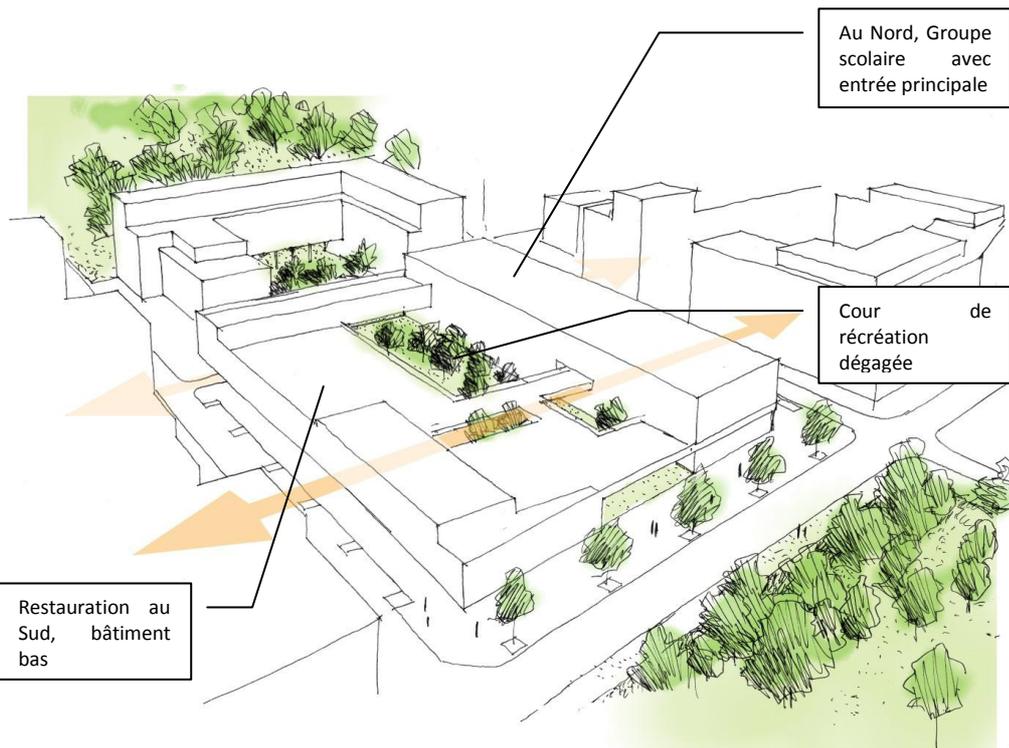
Livraison : septembre 2014

Coûts de l'opération :

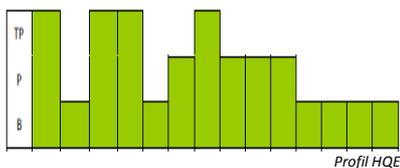
15,7 M€ HT

Éléments clés environnementaux :

- Opération en cours de certification HQE®
- Intégration des énergies renouvelables : installation de panneaux solaires thermiques
- Raccordement au réseau de chaleur de Gennevilliers (Gennedith)
- Réutilisation des EP pour l'arrosage du jardin pédagogique, de la cour anglaise, des arbres et abords avec mise en place d'une cuve de 20m³.
- Bacs totem dans le hall, pour les piles, les boîtes métal et gobelets plastiques,
- GTB avec archivage des consommations
- Cohérence avec l'aménagement de l'éco quartier Chandon République : vélos, piétons, espaces verts, etc.



Axe Nord-Sud



Menée dans le cadre d'une démarche HQE®, la SEMAG 92 souhaite mettre en place une certification HQE® sur cette opération et faire de ce projet une opération exemplaire en termes de consommation énergétique en visant le niveau BEPAS. Les objectifs environnementaux de cette construction sont de maîtriser les impacts du bâtiment sur l'environnement extérieur, de s'assurer d'un chantier à faibles nuisances environnementales et préserver les ressources naturelles en optimisant leur usage.

Programme complet : Ecole maternelle, école élémentaire, centre de loisirs, maison de l'enfance, gymnase, restauration et cuisine centrale



Perspective de l'entrée