

Maitre d'Ouvrage : Ville de Nanterre

AMO Construction Durable : LesEnR

Maîtrise d'œuvre : TOA architectes associés, INCET, RFR éléments, PEUTZ & Associés, DBG Paysagistes

Surfaces : 3 758 m² SDP

École maternelle de 6 classes

École élémentaire de 8 classes

Centre de loisirs & Restauration scolaire

Calendrier :

Ouverture pour la rentrée 2018

Coût de l'opération :

9,9 M€ (Coût travaux valeur juin 2013)

Éléments environnementaux :

- **Energie** : niveau BEPOS -Effinergie
- **Matériaux** : pisé (terre crue) non porteur en RDC, bois en R+1. Avantages du pisé : faible énergie grise, local et recyclable, confort d'été (régulateur d'hydrothermie et forte inertie). Isolant laine de bois, menuiseries mixtes bois-alu
- **Énergies renouvelables** : panneaux photovoltaïques, chaudière bois (chauffage + ECS)
- **Couplage ventilation naturelle (été) / VMC (hiver)**: préchauffage gratuit de l'air entrant en mi-saison grâce à un mur trombe. Augmentation du tirage thermique par des cheminées de ventilation.
- **Confort** : éclairage naturel optimisé par des études FLJ. Confort d'été optimisé par STD
- **Toiture** : 1/3 de la toiture est végétalisée, 1/3 est dédiée aux panneaux photovoltaïques, 1/3 pour les cheminements techniques

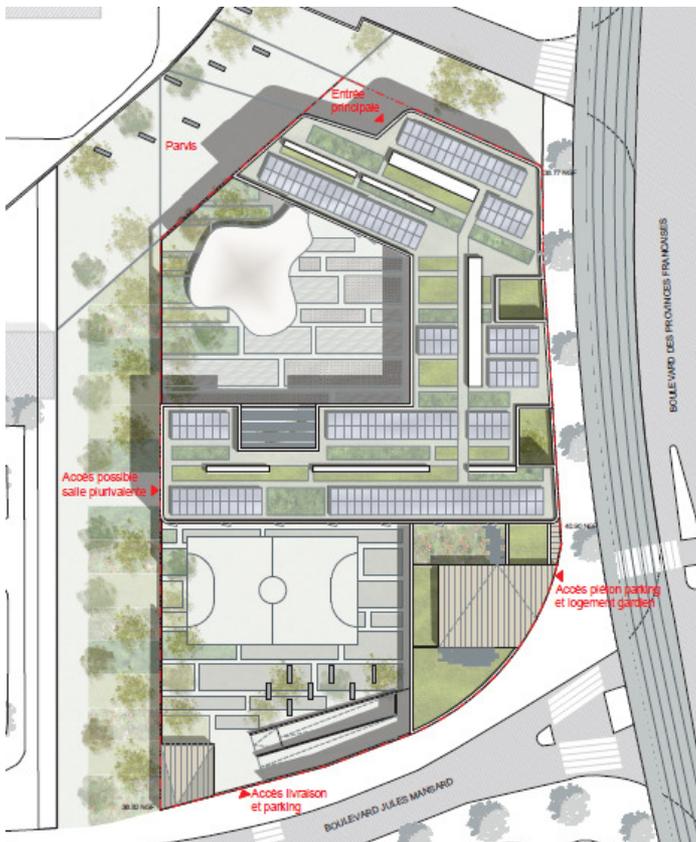


Perspective depuis les Terrasses



Perspective depuis le boulevard des Provinces Françaises

Cette opération entre dans le contexte du Projet de Renouvellement Urbain et Social (PRUS) du quartier Université et plus particulièrement sur la ZAC des Provinces Françaises. Cet équipement permettra en particulier de prendre en compte les nouveaux élèves qui arriveront sur le quartier avec la construction de nouveaux logements prévus sur les terrasses et au cœur de quartier Université. L'objectif environnemental en général et énergétique en particulier est très fort, avec la volonté affichée de la ville de réaliser un équipement à énergie positive (BEPOS).



Plan masse du projet

