

ANTONY (92)

Construction de 2 ilots d'habitation dans les secteurs « Bas-Graviers et Crocheteurs »

H&E
BEPOS

BREEAM
BEPAS

LEED
THPE

Maitre d'Ouvrage : Antony Habitat

Assistant Maitre d'Ouvrage : SEM 92

AMO Construction Durable : Vizea

Maîtrise d'œuvre : Atelier PO & PO
(architectes), CD2I (BET Fluides)

Surfaces :

- 123 logements 9 193 m²
- 111 logements collectifs
- 12 logements individuels

Calendrier :

- Programmation : 2008-2009
- Conception : 2009-2010
- Livraison : 2013

Coûts de l'opération :

- 13,4 M€ HT

Éléments clés environnementaux :

- Certification H&E, profil A
- Certification CERQUAL THPE
- Toitures végétalisées,
- Isolation extérieure, stores extérieurs, double vitrage, etc.,
- Compteurs d'eau individuels accessibles en partie commune,
- Bornes de déchets enterrés (PAV)
- Eclairage naturel pour circulations communes,
- Protection solaire des bâtiments par plantation d'arbres,
- Pistes cyclables, abris vélos couverts, etc.



THEMES RETENUS	EXIGENCES
1. MANAGEMENT	
2. CHANTIER PROPRE	
3. ENERGIE – REDUCTION EFFET DE SERRE	
4. FILIERE CONSTRUCTIVE	
5. EAU	
6. CONFORT ET SANTE	
7. GESTES VERTS	

Profil A – démarche H&E®

Le programme d'aménagement, lancé par Antony Habitat, sur les terrains dits « Bas-Graviers et Crocheteurs » a permis la création de 120 logements sociaux de Très Haute Performance Energétique. Cette conception s'inscrit dans une démarche environnementale globale intégrant une forte intégration paysagère de ces logements durables et fonctionnels et une maîtrise des coûts. Cette opération est certifiée H&E - Profil A.

