

**Maitre d'Ouvrage :** Grand Lyon / Ville de Villeurbanne

**Architecte en chef :** Agence Nicolas Michelin et

Associés (ANMA)

**AMO Urbanisme Durable :** LesEnR

**Aménageur :** SERL

*La ville de Villeurbanne souhaite conforter son centre-ville en renforçant son attractivité commerciale tout en développant une offre résidentielle de services et d'équipements publics. Le projet d'aménagement de la « ZAC Gratte-Ciel Centre Ville », pour lequel la SERL est aménageur, a donc pour objectif de prolonger le quartier historique des Gratte-Ciel (périmètre AVAP) en doublant la surface actuelle.*



#### Durée de la mission :

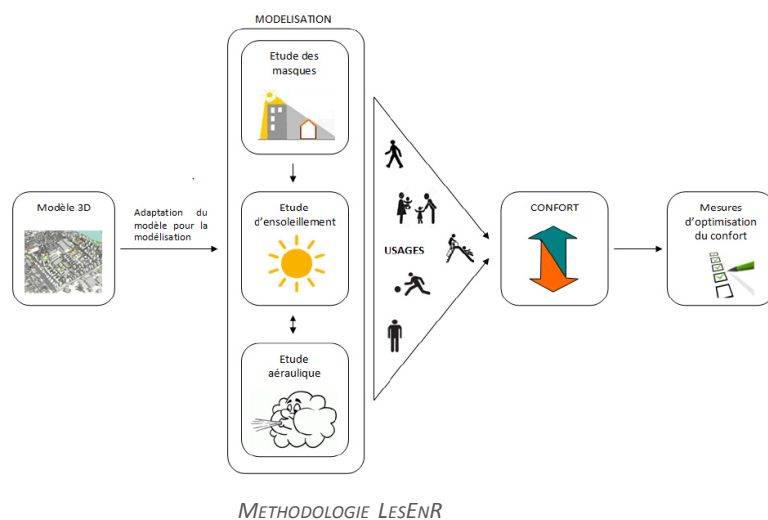
3 mois

#### Enjeux clés de la mission :

- Identifier les zones inconfortables et confortables du point de vue aéraulique et de l'ensoleillement
- Préconiser des solutions d'atténuation de l'inconfort dans les zones les plus exposées
- Accorder les usages aux lieux : permettre une programmation éclairée des espaces publics, des terrasses, des jardins et des logements

#### Objectifs de l'étude :

Permettre un confort des espaces publics adapté à chaque usage (parc, terrasses, vitrines commerciales, jardins suspendus, balcons, ...) garantissant un confort optimal.



EXEMPLE DE RENDU D'UNE ETUDE LESEnR

LesEnR réalise l'étude aéraulique et d'ensoleillement de la ZAC basée sur des modélisations faites sur le modèle architectural en 3D afin de déterminer les zones de confort et d'inconfort à différents niveaux (RDC, R+2, R+5 et R+12)

